



# Sachbearbeiter/in technische Services

## Gewobag VB

.....

Die Gewobag steht als bedeutende Berliner Wohnungsbaugesellschaft für „Die ganze Vielfalt Berlins“. Mit rund 60.000 Wohnungen zählen wir zu den größten Immobilienunternehmen bundesweit. Unser Immobilienbestand wächst und steht für die Vielfalt der Stadt. Soziale Quartiersentwicklung, Klimaschutz und wirtschaftliches Handeln sind uns bei der Entwicklung zukunftsorientierter Konzepte wichtig. Über 600 Mitarbeiter engagieren sich für hohe Servicequalität und Kundennähe und sind ebenso Teil dieser Vielfalt. Im Team wollen wir unseren Erfolg ausbauen und die Gewobag modern weiterentwickeln.

Die Gewobag VB Vermögensverwaltungs- und Betriebsgesellschaft mbH ist ein Unternehmen im Gewobag-Konzern und befasst sich ausschließlich mit der Erbringung von immobilienwirtschaftlichen Dienstleistungen für Dritte, im Wesentlichen sind das die Wohnungseigentums-, die Mietshaus- und die Sondereigentumsverwaltung. Der Verwaltungsbestand umfasst aktuell rd. 18.500 Vertragseinheiten.

.....

Wir suchen zum nächstmöglichen Termin für die Gewobag VB eine/-n

### Sachbearbeiter/in technische Services

Die Stelle ist zunächst befristet für ein Jahr in Vollzeit zu besetzen.

#### **In dieser Position werden Sie**

- Ausschreibungen für technische Maßnahmen vorbereiten und das Ausschreibungsverfahren durchführen
- Leistungen für Dritte nach Freigabe durch den Eigentümer beauftragen
- Unterlagen für die Gruppenleiter WEG und MHV vorbereiten
- technische Rechnungen fachlich und rechnerisch prüfen
- Versicherungsfälle bearbeiten
- allgemeine Begehungen durchführen (z.B. Schimmelbefall in einer Wohnung)

**Sie verfügen über folgende Qualifikationen:**

- qualifizierte technische Ausbildung (möglichst abgeschlossenes Hochschul- bzw. Fachhochschulstudium) oder eine abgeschlossene Ausbildung in einem technisch orientierten Beruf der Gebäudewirtschaft (Fachrichtungen Elektrik, Heizung/Sanitär oder Kälte-Lüftung-Klima bzw. Instandhaltungsmechaniker/-in)
- gute und anwendungsbezogene Kenntnisse in MS-Office-Anwendungen (hauptsächlich Word, Excel)
- bauphysikalische, bautechnische und bauchemische Kenntnisse
- Kenntnisse der Verdingungsordnung für Bauleistungen Teil A, B und C (VOB) sowie anderer technischer Regelwerke
- hohe Zahlen- und Steuerungsaffinität (Budgetüberwachung)
- hohe Dienstleistungs- und Kundenorientierung
- Teamfähigkeit

**Unser Angebot für Sie:**

Wir bieten Ihnen ein herausforderndes Aufgabenfeld innerhalb eines wachsenden Wohnungsunternehmens und eine langfristige berufliche Perspektive. Eine kollegiale Arbeitsatmosphäre ist uns wichtig. Sie haben die Möglichkeit an unseren Weiterbildungsangeboten, unseren Unternehmensevents sowie unserem internen Sportprogramm teilzunehmen. Eine faire Vergütung und eine flexible Arbeitszeitgestaltung runden unser Profil ab. Ihr moderner Arbeitsplatz befindet sich im Herzen Berlins an der Spree mit hervorragender Anbindung an den ÖPNV.

Wir begrüßen Bewerbungen von Frauen und Männern unabhängig von deren kultureller und sozialer Herkunft, Religion, Weltanschauung, Behinderung oder sexueller Identität. Schwerbehinderte Bewerberinnen und Bewerber werden bei gleicher Eignung unter Berücksichtigung aller Umstände des Einzelfalls bevorzugt.

Wir freuen uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen ausschließlich über unser [Online-Bewerbungsformular](#).

**Gewobag Wohnungsbau-Aktiengesellschaft Berlin**

Personalabteilung

Alt-Moabit 101 A | 10559 Berlin

Fon: 030 4708-1211 | [www.gewobag.de](http://www.gewobag.de)

- .....
- **Alle Informationen online unter:**  
([www.gewobag.de/stellenangebote](http://www.gewobag.de/stellenangebote))
  - Bewerbungen bitte ausschließlich über unser [Online-Bewerbungsformular](#)
- .....



- 2015 – Verband Berlin Brandenburgischer Wohnungsunternehmen (BBU)  
1. Preis „Jugend schafft Zukunft!“



- 2016 – ERHIN Award  
1. Preis in der Kategorie „Verantwortungsvolle Personalführung“



- 2016 HR-Excellence Award  
1. Preis in der Kategorie „Diversity Management“



- 2017 Auszeichnung „Top-Karrierechancen für Hochschulabsolventen“ von Focus und Focus Money.