



Projektleiter Bestandsinvestition (m/w/d)

Gewobag

.....
Die Gewobag steht als bedeutende Berliner Wohnungsbaugesellschaft für „Die ganze Vielfalt Berlins“. Mit rund 60.200 Wohnungen zählen wir zu den größten Immobilienunternehmen bundesweit. Unser Immobilienbestand wächst und steht für die Vielfalt der Stadt. Soziale Quartiersentwicklung, Klimaschutz und wirtschaftliches Handeln sind uns bei der Entwicklung zukunftsorientierter Konzepte wichtig. Über 600 Mitarbeiter (m/w/d) engagieren sich für hohe Servicequalität und Kundennähe und sind ebenso Teil dieser Vielfalt. Im Team wollen wir unseren Erfolg ausbauen und die Gewobag modern weiterentwickeln.
.....

Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt zur Verstärkung unserer Abteilung Bestandsinvestition einen

Projektleiter (m/w/d).

Wie bieten Ihnen die Chance, Ihre Erfahrung und Ihre Ideen in die Entwicklung der nachhaltigen und ganzheitlichen Quartiersentwicklung einzubringen. Vor dem Hintergrund der Wachstumsstrategie und der damit einhergehenden Bestandsankäufe wollen wir mit Ihnen vorausschauend denken und bieten Ihnen die Möglichkeit, sich vielseitig aufzustellen und unterstützen auch Ihre berufliche Weiterentwicklung.

Die Bandbreite ihrer zukünftigen Tätigkeit reicht von kleinen Teilsanierungen bis hin zur vollumfänglichen nachhaltigen Siedlungsmodernisierung. Modernste Technik unter einem Dach mit dem Denkmalschutz! Bauen Sie mit.

Die Stelle ist unbefristet in Vollzeit zu besetzen.

Die Stelle umfasst u. a. folgende Anforderungen und Aufgaben:

- Sie steuern alle externen Planer des jeweiligen Investitions- und Modernisierungsprojektes für bestehende Wohn- und Gewerbeimmobilien und sichern Termin, Kosten und Qualitäten.
- Sie koordinieren die internen Projektbeteiligten.
- Sie prüfen externe Zuarbeiten auf Plausibilität.
- Sie bereiten Entscheidungsvorlagen gemäß Projektfortschritt vor und führen ggf. rechtzeitig Entscheidungen mit den intern Beteiligten herbei.
- Sie verfolgen die Gewährleistung von Modernisierungs- und Instandhaltungsmaßnahmen.
- Sie bearbeiten Versicherungsfälle (Großschäden) und Instandsetzungsmaßnahmen.

Formell verfügen Sie nach Ihrem abgeschlossenen technischen Fachhochschul-/Hochschulstudium als Architekt, Bauingenieur oder Wirtschaftsingenieur bereits über erste Berufserfahrung in Planung und Umsetzung. Dazu gehören für uns

- fundierte Kenntnisse und Fähigkeiten im Bereich Projektmanagement/Projektsteuerung von Wohnimmobilien
- solide, sichere und anwendungsbereite Kenntnisse der gesetzlichen, behördlichen Bestimmungen, Verordnungen im Bauwesen und
- umfassende Kenntnisse in der Bauplanung und Baudurchführung sowie in der Termin- und Kostensteuerung

Weiterhin wünschen wir uns von Ihnen

- konzeptionelle Fähigkeiten zur Umsetzung der Investitionsziele; Eigeninitiative und Verantwortungsbewusstsein
- ein ausgeprägtes Wirtschaftlichkeitsbewusstsein
- ausgeprägte kommunikative Fähigkeiten und
- gute MS-Office-Kenntnisse (insbesondere Excel und Project), SAP-Kenntnisse (wünschenswert)

Unser Angebot für Sie:

- ein moderner Arbeitsplatz im „Herzen“ Berlins an der Spree mit einer langfristigen beruflichen Perspektive,
- eine gute und faire Vergütung sowie eine betriebliche Altersversorgung im unbefristeten Arbeitsverhältnis
- familienfreundliche Arbeitsbedingungen (auditiert und ausgezeichnet als familienfreundlicher Arbeitgeber)
- Gleitzeit, i.d.R. ein flexibles Arbeitszeitkonto, 30 Tage Urlaub und die Möglichkeit mobil zu arbeiten
- regelmäßige Entwicklungsgespräche und individuelle Weiterbildungs- und Coachingvereinbarungen
- viele „Inhouse“ Sportkurse, Unternehmensevents und Bereitstellung von Fahrrädern/Autos für Dienstreisen
- die Möglichkeit, die Gewobag in Projekten u.a. zur sozialen und nachhaltigen Stadtentwicklung mitzugestalten
- Rabatte bei Mitgliedschaften u.a. bei Fitnesscenter und LPG, kostenlose Kaffeespezialitäten

Wir begrüßen Bewerbungen von Menschen unabhängig von deren kultureller und sozialer Herkunft, Religion, Weltanschauung, Behinderung oder sexueller Identität. Schwerbehinderte Menschen werden bei gleicher Eignung unter Berücksichtigung aller Umstände des Einzelfalls bevorzugt.

Wir freuen uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen ausschließlich über unser [Online-Bewerbungsformular](#).

Gewobag Wohnungsbau-Aktiengesellschaft Berlin, Personalabteilung, Alt-Moabit 101 A | 10559 Berlin, Fon: 030 4708-1235 | www.gewobag.de

-
- **Alle Informationen online unter www.gewobag.de/stellenangebote**
 - Bewerbungen bitte ausschließlich über unseren Online-Bewerbungsbogen
-



- **2016 – ERHIN Award**
1. Preis in der Kategorie „Verantwortungsvolle Personalführung“



- **2016 HR-Excellence Award**
1. Preis in der Kategorie „Diversity Management“



- **2017 Auszeichnung** „Top-Karrierechancen für Hochschulabsolventen“ von Focus und Focus Money.



- **2018 BBU-ZukunftsAwards**
1. Preis „Fokus: Mensch“



- **2018 Auszeichnung** Audit „berufundfamilie“