



Gruppenleiter/-in Bestandsinvestition

Gewobag

.....
Die Gewobag steht als bedeutende Berliner Wohnungsbaugesellschaft für „Die ganze Vielfalt Berlins“. Mit rund 60.200 Wohnungen zählen wir zu den größten Immobilienunternehmen bundesweit. Unser Immobilienbestand wächst und steht für die Vielfalt der Stadt. Soziale Quartiersentwicklung, Klimaschutz und wirtschaftliches Handeln sind uns bei der Entwicklung zukunftsorientierter Konzepte wichtig. Über 600 Mitarbeiter engagieren sich für hohe Servicequalität und Kundennähe und sind ebenso Teil dieser Vielfalt. Im Team wollen wir unseren Erfolg ausbauen und die Gewobag modern weiterentwickeln.
.....

Wir suchen zum 01.02.2019 im Rahmen der Nachfolgeplanung für unsere Abteilung Bestandsinvestition unbefristet in Vollzeit eine/-n

Gruppenleiter/-in.

Wie bieten Ihnen die Chance, Ihre Erfahrung und Ihre Ideen in die Entwicklung der nachhaltigen und ganzheitlichen Quartiersentwicklung unserer bereits vorhandenen Bestände einzubringen. Vor dem Hintergrund der Wachstumsstrategie und der damit einhergehenden Bestandsankäufe wollen wir mit Ihnen vorausschauend denken und bieten Ihnen die Möglichkeit, sich vielseitig aufzustellen und unterstützen auch Ihre berufliche Weiterentwicklung.

Die Bandbreite der Projekte, die Sie zukünftig erfolgreich mit Ihrer Gruppe umsetzen, reicht von kleinen Teilsanierungen bis hin zur vollumfänglichen nachhaltigen Siedlungsmodernisierung. Modernste Technik unter einem Dach mit dem Denkmalschutz! Bauen Sie mit.

In dieser Position werden Sie

- die fachliche und disziplinarische Führung der Ihnen zugeordneten Projektleiter/-innen übernehmen
- die Projektteams unter Beachtung vorgegebener Termine und verfügbarer Ressourcen in Abstimmung mit der weiteren Gruppenleitung der Bestandsinvestition zusammenstellen und steuern, dazu gehört auch die Einbindung interner und externer Spezialisten
- die planmäßige Umsetzung der Projekte im freigegebenen Kosten- und Terminrahmen sowie die Erfüllung der qualitativen Standards verantworten
- die Reporting der Ergebnisse gegenüber der Abteilungs- und Bereichsleitung sicherstellen
- der Ansprechpartner bei Klärungsbedarfen bezüglich Termin- und Kostenplanung sowie der Information und Koordination für die abteilungsübergreifenden Beteiligten sein

- Zuarbeiten zu Entscheidungsvorlagen und Gremienberichten für die Abteilungsleitung erstellen und
- als Teil Ihrer Tätigkeit auch Projektleitertätigkeiten übernehmen

Sie verfügen über folgende Qualifikationen:

- ein abgeschlossenes technisches Fachhochschul-/Hochschulstudium als Architekt, Bauingenieur oder Wirtschaftsingenieur
- mehrjährige Berufserfahrung in Projektmanagement/-steuerung in der Wohnungswirtschaft, vor allem bei der Planung und Umsetzung von größeren Modernisierungs- und Sanierungsmaßnahmen
- erste Führungserfahrung
- solides, sicheres und anwendungsbereites Ingenieurwissen
- fundierte Kenntnisse im Bau- und Honorarrecht
- umfassende Kenntnisse in der Bauplanung und Baudurchführung sowie in der Termin- und Kostensteuerung

Weiterhin wünschen wir uns von Ihnen

- Führungskompetenz mit der Fähigkeit, Mitarbeiter/-innen zu begeistern und zu binden
- konzeptionelle Fähigkeiten zur Umsetzung der Investitionsziele; Eigeninitiative und Verantwortungsbewusstsein, unternehmerisches Denken und Handeln
- ein ausgeprägtes Wirtschaftlichkeitsbewusstsein
- Kommunikationsstärke und
- gute MS-Office-Kenntnisse (insbesondere Excel und Project), SAP-Kenntnisse (wünschenswert)

Unser Angebot für Sie:

Wir bieten Ihnen ein herausforderndes Aufgabenfeld innerhalb eines wachsenden Wohnungsunternehmens und eine langfristige berufliche Perspektive. Eine kollegiale Arbeitsatmosphäre ist uns wichtig. Sie haben die Möglichkeit an unseren Weiterbildungsangeboten, unseren Unternehmensevents sowie unserem internen Sportprogramm teilzunehmen. Eine faire Vergütung im Verbund im immobilienwirtschaftlichen Tarifvertrag und eine flexible Arbeitszeitgestaltung runden unser Profil ab. Ihr moderner Arbeitsplatz befindet sich im Herzen Berlins an der Spree mit hervorragender Anbindung an den ÖPNV.

Wir begrüßen Bewerbungen von Frauen und Männern unabhängig von deren kultureller und sozialer Herkunft, Religion, Weltanschauung, Behinderung oder sexueller Identität. Schwerbehinderte Bewerberinnen und Bewerber werden bei gleicher Eignung unter Berücksichtigung aller Umstände des Einzelfalls bevorzugt. Wir freuen uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen ausschließlich über unser [Online-Bewerbungsformular](#).

Gewobag Wohnungsbau-Aktiengesellschaft Berlin

Personalabteilung

Alt-Moabit 101 A | 10559 Berlin

Fon: 030 4708-1235 | www.gewobag.de

Alle Informationen online unter:

(www.gewobag.de/stellenangebote)

- Bewerbungen bitte ausschließlich über unseren Online-Bewerbungsbogen



EUROPEAN RESPONSIBLE HOUSING AWARDS 2016

- 2016 – ERHIN Award
1. Preis in der Kategorie „Verantwortungsvolle Personalführung“



- 2016 HR-Excellence Award
1. Preis in der Kategorie „Diversity Management“



- 2017 Auszeichnung „Top-Karrierechancen für Hochschulabsolventen“ von Focus und Focus Money.



BBU
ZukunftsAwards
2018

- 2018 BBU-ZukunftsAwards
1. Preis „Fokus: Mensch“