



Kiezkordinatoren (m/w/d)

Gewobag MB

.....
Die Gewobag steht als bedeutende Berliner Wohnungsbaugesellschaft für „Die ganze Vielfalt Berlins“. Mit rund 60.200 Wohnungen zählen wir zu den größten Immobilienunternehmen bundesweit. Unser Immobilienbestand wächst und steht für die Vielfalt der Stadt. Soziale Quartiersentwicklung, Klimaschutz und wirtschaftliches Handeln sind uns bei der Entwicklung zukunftsorientierter Konzepte wichtig. Über 600 Mitarbeiter (m/w/d) engagieren sich für hohe Servicequalität und Kundennähe und sind ebenso Teil dieser Vielfalt. Im Team wollen wir unseren Erfolg ausbauen und die Gewobag modern weiterentwickeln.
.....

Wir suchen zum nächst möglichen Termin bzw. von März bis September 2019 für eine unserer Tochtergesellschaften, die Gewobag MB Mieterberatungsgesellschaft mbH zwei

Kiezkordinatoren (m/w/d)

Es handelt sich um zwei Teilzeitstellen (32 Stunden/Woche). Die eine Stelle ist unbefristet zu besetzen, bei der anderen Stelle handelt es sich um eine Elternzeitvertretung.

Die Gewobag MB Mieterberatungsgesellschaft mbH ist von der Gewobag AG beauftragt worden, die Unternehmensstrategie „Pro Quartier – Verantwortung übernehmen für Berlin“ umzusetzen. Ziele sind u.a.: aktive Quartiersentwicklung, Integration und Förderung von Nachbarschaften, Beteiligung an der sozial ausgewogenen Entwicklung von Stadtteilen und die Schaffung von Bildungsanreizen insbesondere für Kinder und Jugendliche. Die Gewobag hat in ihren Beständen berlinweit aktuell 22 Quartiere festgelegt. Ein Kiezkordinator (m/w/d) ist im Durchschnitt für zwei bis drei Quartiere zuständig.

In dieser Position werden Sie

- jährlich die Handlungsfelder und Aktivitäten in den Schwerpunktquartiere mit dem Auftraggeber abstimmen

- die Entwicklung, Weiterentwicklung und Umsetzung integrierter, sozialer Quartierskonzepte in den Schwerpunktquartieren verantworten
- die Mieterbeiräte (inkl. Neuwahlen, Moderation der monatlichen Mieterbeiratssitzungen) betreuen, beraten und steuern
- Projekte (kiezbezogen, kiezübergreifend sowie Pilotprojekte) konzipieren, durchführen, auswerten und weiterentwickeln
- Kiezaktivitäten (z.B. Mieterfeste, Kiezzstubeneröffnungen) gem. Zielvorgaben des Auftraggebers organisieren und steuern
- bei Nachbarschaftskonflikten vermitteln
- Kooperationen/regionale Netzwerke (z.B. Quartiersmanagements, Vereine, regionale Träger, Schulen etc.) aufbauen, pflegen und ausbauen
- Aktivitäten (Mieterversammlungen etc.) mit Anwohnerbeteiligung moderieren
- an Stadtteilerunden/-konferenzen in den Quartieren teilnehmen
- Ehrenamtliche zur Förderung von Nachbarschaften aktivieren
- Verantwortung für das Budget „Soziales Engagement“ in den Quartieren (jährliche Maßnahmenplanung und interne Abstimmung, inkl. Bearbeitung von Spendenanfragen) übernehmen

Sie verfügen über folgende Qualifikationen

- abgeschlossene Ausbildung, ggf. auch Studium (z. B. Sozialarbeit, Sozialpädagogik, Geographie, Stadt- und Regionalplanung, Sozialwissenschaften, Kulturwissenschaften) oder gleichwertige Kenntnisse und mehrjährige Berufserfahrung im Bereich Stadtteilarbeit / Quartiersmanagement / Seniorenarbeit / Kommunikation/ Kundenberatung
- gute EDV-Kenntnisse (Microsoft Office und SAP)
- hohe Kunden- und Prozessorientierung
- analytisches Denken und Handeln gepaart mit Entscheidungsbereitschaft/-wille
- sicheres Auftreten und Verhandlungsgeschick
- hohes Maß an Kreativität, Kommunikations- und Mediationsfähigkeit
- Kooperationsbereitschaft/Teamfähigkeit

Unser Angebot für Sie:

- ein moderner Arbeitsplatz im „Herzen“ Berlins an der Spree mit einer langfristigen beruflichen Perspektive
- eine gute und faire Vergütung
- familienfreundliche Arbeitsbedingungen (auditiert und ausgezeichnet als familienfreundlicher Arbeitgeber)
- Gleitzeit, i.d.R. ein flexibles Arbeitszeitkonto, 30 Tage Urlaub und die Möglichkeit mobil zu arbeiten
- regelmäßige Entwicklungsgespräche und individuelle Weiterbildungs- und Coachingvereinbarungen
- viele „Inhouse“ Sportkurse, Unternehmensevents und Bereitstellung von Fahrrädern/Autos für Dienstfahrten
- die Möglichkeit, die Gewobag in Projekten u.a. zur sozialen und nachhaltigen Stadtentwicklung mitzugestalten
- Rabatte bei Mitgliedschaften u.a. bei Fitnesscenter und LPG, kostenlose Kaffeespezialitäten

Wir begrüßen Bewerbungen von Menschen unabhängig von deren kultureller und sozialer Herkunft, Religion, Weltanschauung, Behinderung oder sexueller Identität. Schwerbehinderte Menschen werden bei gleicher Eignung unter Berücksichtigung aller Umstände des Einzelfalls bevorzugt.

Wir freuen uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen ausschließlich über unser [Online-Bewerbungsformular](#).

Gewobag Wohnungsbau-Aktiengesellschaft Berlin, Personalabteilung, Alt-Moabit 101 A | 10559 Berlin, Fon: 030 4708-1215 | www.gewobag.de

-
- **Alle Informationen online unter www.gewobag.de/stellenangebote**
 - Bewerbungen bitte ausschließlich über unseren Online-Bewerbungsbogen
-



- **2016 – ERHIN Award**
1. Preis in der Kategorie „Verantwortungsvolle Personalführung“
- **2016 HR-Excellence Award**
1. Preis in der Kategorie „Diversity Management“
- **2017 Auszeichnung**
„Top-Karrierechancen für Hochschulabsolventen“ von Focus und Focus Money.
- **2018 BBU-ZukunftsAwards**
1. Preis „Fokus: Mensch“
- **2018 Auszeichnung**
Audit „berufundfamilie“