



ZUKUNFT
hat RAUM

100 Jahre +
Gewobag

Modernisierungsberater (w/m/d)

Gewobag MB

Die Gewobag schafft als bedeutende Berliner Wohnungsbaugesellschaft bereits seit 100 Jahren Raum für Zukunft. Mit über 62.000 Wohnungen zählen wir zu den größten Immobilienunternehmen bundesweit. Unser Immobilienbestand wächst und steht für die Vielfalt der Stadt. Soziale Quartiersentwicklung, Klimaschutz und wirtschaftliches Handeln sind uns bei der Entwicklung zukunftsorientierter Konzepte wichtig. Über 600 Mitarbeiter (w/m/d) engagieren sich für hohe Servicequalität und Kundennähe und sind ebenso Teil dieser Vielfalt. Im Team wollen wir unseren Erfolg ausbauen und die Gewobag modern weiterentwickeln.

Wir suchen zum nächst möglichen Termin für unsere Tochtergesellschaft, die Gewobag MB Mieterberatungsgesellschaft mbH, einen

Modernisierungsberater (w/m/d)

Die Stelle ist unbefristet zu besetzen.

In dieser Position werden Sie:

- Mieterfragen im Rahmen von Modernisierungen beantworten; Mieterwünsche entgegennehmen und weiterleiten
- Mietersprechstunden im Rahmen der Modernisierung durchführen
- Modernisierungsvereinbarungen verhandeln und abschließen
- die Durchführung von Mieterversammlungen vorbereiten und unterstützen
- an internen Abstimmungsrunden sowie Baubesprechungen teilnehmen
- nach alternativem Wohnraum (Hostels, Pensionen etc.) recherchieren
- Serviceleistungen vermitteln
- Wohnungsbegehungen durchführen und Dokumentationen erstellen
- Datenerfassungen und -auswertungen in Excel vornehmen

Sie verfügen über folgende Qualifikationen:

- Anforderungsbezogene Einarbeitung
- Gute Kenntnisse in MS-Office-Anwendungen, wünschenswert SAP Grundkenntnisse
- Wohnungswirtschaftliche Kenntnisse wünschenswert
- Kenntnisse und langjährige Erfahrungen in der Beratung
- Empathisches, freundliches und sicheres Auftreten
- Gute Kommunikationsfähigkeit und Verhandlungsgeschick
- Teamfähigkeit



Unser Angebot für Sie:

- Ein moderner Arbeitsplatz im „Herzen“ Berlins an der Spree, aber auch in den Mieterberatungsbüros in den Quartieren, die eigens für die Zeit der Modernisierung eingerichtet werden
- Eine langfristige berufliche Perspektive im unbefristeten Arbeitsverhältnis
- Familienfreundliche Arbeitsbedingungen (auditiert und ausgezeichnet als familienfreundlicher Arbeitgeber)
- Gleitzeit, i.d.R. ein flexibles Arbeitszeitkonto, 30 Tage Urlaub und die Möglichkeit mobil zu arbeiten
- Regelmäßige Entwicklungsgespräche und individuelle Weiterbildungs- und Coachingvereinbarungen
- Viele „Inhouse“ Sportkurse, Unternehmensevents und Bereitstellung von Fahrrädern/Autos für Dienstfahrten
- Die Möglichkeit, die Gewobag in Projekten u.a. zur sozialen und nachhaltigen Stadtentwicklung mitzugestalten
- Rabatte bei Mitgliedschaften u.a. bei Fitnesscenter und LPG, kostenloses Kaffeeangebot

Wir begrüßen Bewerbungen von Menschen unabhängig von deren kultureller und sozialer Herkunft, Religion, Weltanschauung, Behinderung oder sexueller Identität. Schwerbehinderte Menschen werden bei gleicher Eignung unter Berücksichtigung aller Umstände des Einzelfalls bevorzugt.

Wir freuen uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen ausschließlich über unser [Online-Bewerbungsformular](#).

Gewobag Wohnungsbau-Aktiengesellschaft Berlin, Personalabteilung, Alt-Moabit 101 A | 10559 Berlin, Fon: 030 4708-1215 | www.gewobag.de

-
- **Alle Informationen online unter www.gewobag.de/stellenangebote**
 - Bewerbungen bitte ausschließlich über unseren Online-Bewerbungsbogen
-



2016 – ERHIN Award
1. Preis in der Kategorie
„Verantwortungsvolle
Personalführung“



2016 HR-Excellence Award
1. Preis in der Kategorie
„Diversity Management“



2017 Auszeichnung
„Top-Karrierechancen für
Hochschulabsolven-ten“ von
Focus und Focus Money.



2018 BBU-ZukunftsAwards
1. Preis „Fokus: Mensch“



2018 Auszeichnung
Audit „berufundfamilie“